

**Har du bemærkninger til din nabos ansøgning om tilladelse til at opføre en 42 meter høj antennemast med tilhørende teknikskab på ejendommen beliggende Herslevvej 39, Trællerup, 4000 Roskilde, matr.nr. 4f Trællerup By, Herslev?**

Kære nabo og interesseorganisation

Vi skriver til dig, for at give dig mulighed for at komme med bemærkninger til en ansøgning om at opstille en 42 meter høj gittermast med tilhørende teknikskabe på ovenstående ejendom. Ansøgningen, med tegninger og fotos af det der søges om, er vedlagt som bilag i denne naboorientering.

Dine og andre naboers bemærkninger vil indgå i de overvejelser, der går forud for den endelige afgørelse i sagen.

### **Hvad handler ansøgningen om?**

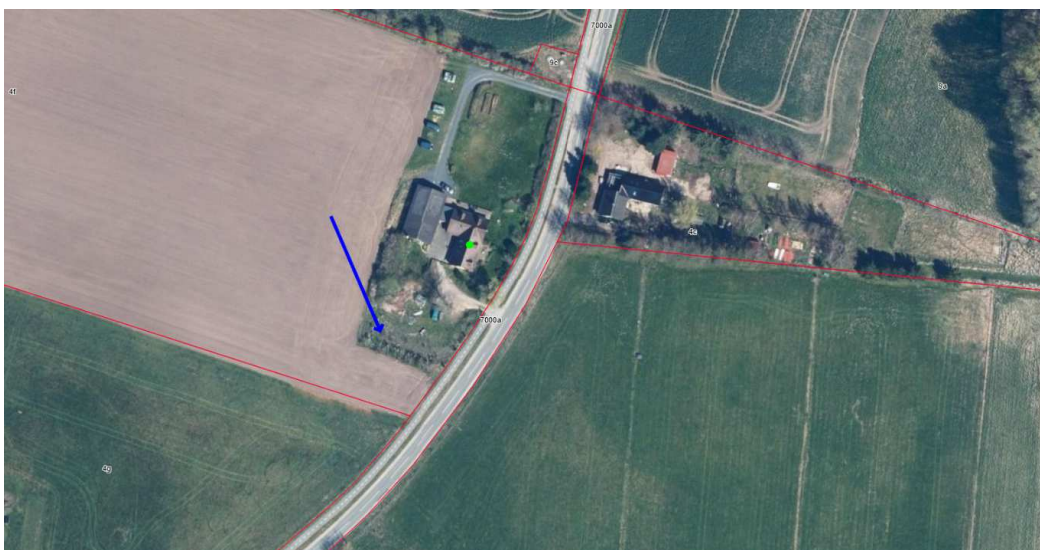
KamTower Danmark A/S har på vegne af TT-Netværket P/S, med fuldmagt fra ejendommens ejer, ansøgt om at opsætte en gittermast med tilhørende teknikskab, på ejendommen beliggende Herslevvej 39, 4000 Roskilde, matr.nr 4f Trællerup By, Herslev. Formålet med masten er at sikre og give bedre mobildækning i området. Masten er 42 meter høj og på masten placeres der panelantenne med tilhørende radiotekniske komponenter.

Det fremgår af ansøgningen, at der er valgt en gittermast frem for en anden konstruktion, f.eks. en rørmast, da det er ansøgers vurdering, at en gittermast er mere spinkle i strukturen og at der derfor kommer mere lys igennem den. En gittermast er desuden mere fremtidssikret da der er plads til flere antennepaneler og flere teleoperatører.

Det fremgår desuden af ansøgningen, at der beplantes omkring masten.

Folketinget har besluttet at der skal være bedre mobildækning i Danmark, og mobilsekskaberne skal således dække områder med dårlig dækning og sikre, at der i områderne udbydes en mobil teletjeneste samt en mobil bredbåndstjeneste. Det fremgår af ansøgningen hvilke positionere ansøger har undersøgt forud for den konkrete ansøgte lokation.

Til orientering vil ansøgningen efterfølgende blive forlagt til beslutning ved Lejre Kommunes Udvalg for Teknik, Miljø og Byggeri efter endt naboorientering.



Den blå pil viser placering af masten ved Herslevvej 39, 4000 Roskilde.

### Hvordan gør du?

Hvis du har bemærkninger til det ansøgte, skal du sende dine bemærkninger direkte til mig på min mailadresse [camh@lejre.dk](mailto:camh@lejre.dk). Du kan også sende dine bemærkninger i et almindeligt brev til Lejre Kommune, Møllebjergvej 4, 4330 Hvalsø.

### Frist for bemærkninger

Vi skal have dine bemærkninger senest den 5. april 2024.

### Lovgrundlag

*Naboorientering*

Det ansøgte kræver tilladelse efter planlovens § 35, stk. 1, idet der sker opførelse af ny bebyggelse i landzone.

Planlovens § 35, stk. 4 fastsætter, at tilladelser efter planlovens § 35, stk. 1 først kan meddeles, når der er forløbet 2 uger efter, at kommunen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til naboerne til den omhandlede ejendom.

#### *Partshøring*

Byggeriet er ikke omfattet af byggeretten, og der skal derfor foretages en helhedsvurdering af forholdene efter bygningsreglementet, det vil sige en vurdering af mastens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne.

Da bygningsreglementet ikke fastsætter en byggeret for erhvervsbyggeri, skal der foretages en helhedsvurdering efter Bygningsreglementets §187 - §195.

Forvaltningsloven § 19 - <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2014/433>

Bygningsreglement 2018, kapitel 8 - <http://bygningsreglementet.dk/Tekniske-bestemmelser/08/Krav?Layout=ShowAll>

Har du spørgsmål til indholdet i dette brev er du velkommen til at kontakte mig på telefon: 4646 4916.

Med venlig hilsen

Camilla Højrup

Planlægger

Naboorientering er sendt til følgende:

- Ansøger
- Ejer
- Danmarks Naturfredningsforening (sendt til [dnljre-sager@dn.dk](mailto:dnljre-sager@dn.dk))
- Dansk Ornitologisk Forening (sendt til [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [lejre@dof.dk](mailto:lejre@dof.dk))
- Friluftsrådet (sendt til [lejre@friluftsradet.dk](mailto:lejre@friluftsradet.dk) og [lokalraad@friluftsradet.dk](mailto:lokalraad@friluftsradet.dk))
- Roskilde Museum (sendt til [museumslov@romu.dk](mailto:museumslov@romu.dk))
- Nationalpark Skjoldungernes land (sendt til [npskjold@danmarksnationalparker.dk](mailto:npskjold@danmarksnationalparker.dk))
- Roskilde Lufthavn ( sendt til [rkebriefing@cph.dk](mailto:rkebriefing@cph.dk))
- Naboer i en afstand af 5 x mastens højde.

