



18/4 2019

REFERAT af Generalforsamling, tirsdag den 5/3 2019, kl. 19:30 i Beboerhuset

Tilstede fra bestyrelse/suppleanter: Vivian Møller, Lisbeth Rønnow, Søren Udesen, Eigil Nielsen, Hanne Larsen, Mads Anthon, Gitte Kristoffersen, Stig Fremming, Karsten Jeppesen, Sten Bonke

Desuden: Mette Udesen (husbestyrer), Finn Sommer (revisor), Hans Lambert, Anne Petersen, Henning Nevers, Jes Sindal, Hanne og Lars Heiberg

---

Oldermanden bød velkommen og bemærkede med glæde det store fremmøde – og gjorde opmærksom på, at Bylaugets Forskønnelsespris ville blive uddelt under Eventuelt:

Valg af dirigent: Oldermanden valgtes til dirigent; han konstaterede generalforsamlingen indkaldt med passende varsel på hjemmesiden, i udhængsskabet v. Brugsen samt i Lejre Lokalavis 19. feb.

#### 1. Oldermandens beretning:

##### *Gennemførte aktiviteter:*

- Også i 2018 havde der været et pænt højt aktivitetsniveau efter et meget travlt 2017. Aktiviteterne havde dog nok været af en mere 'intern' karakter, jf. nedenfor.
- Der blev afholdt 6 egentlige bylaugsmøder.
- Borgerinfo og aktivitetsdagsflyer blev omdelt til samtlige husstande i april 2018.
- Bylauget var den centrale aktør bag Gevninge aktivitetsdag 20/5, med Lisbeth og Vivian som drivkræfter. Flot begivenhed.
- Der blev afprøvet en ny form for arrangement omkring Sct. Hans. Hensigten var at tiltrække et nyt og yngre publikum, dvs. især småbørnsfamilier. Vi afprøvede et nyt samarbejde med fodboldafdelingen i GIF, som stod for salg af drikkevarer. Tidlig start med snobrødsbagning og hyggeligt samvær på malerens fine plæne ved Lindenborgvej. Derefter samling og tidlig båltale og bålafbrænding på den gamle plads. Båltaler Tina Mandrup. Alle enige om, at denne model var en stor succes – netop med mange nye deltagere – og at den skal gentages i 2019 (men nerverne hang udenpå indtil sidste øjeblik pga. tørke og blæst)!

- Der er fortsat intensiv brug og god drift af Beboerhuset, herunder udskiftninger/reparationer i bylaugets eget regi. Den store begivenhed i denne sammenhæng var malerstandsættelsen, som vi udførte ved egen kraft og egne midler hen over sommeren. Til den negative side af denne historie hører desværre den totale mangel på succes, som vi har oplevet i vores bestræbelser på at få kommunen til at leve op til sine vedligeholdelsesforpligtelser ift. udskiftning af gulvene. Vi havde (på politikeres eksplicitte opfordring) søgt puljemidler hertil ..... kun for at måneder senere at høre, at det ikke var meningen med disse midler. Aktuel status: ansøgningen tilbage i Center for Ejendomme, hvor vi typisk taler for døde øren. Men en stor tak til husbestyrer Mette for det daglige arbejde! Også for organiseringen af bl.a. de velbesøgte strikkecafeer.
- Endvidere skal i denne forbindelse orienteres om, at kommunen ultimo 2018 har opsagt vores overenskomst for Beboerhuset med virkning fra 1/1-2020 (med henblik på harmonisering af de forskellige ordninger for drift af beboerhuse mv. i kommunen). Vi er nervøse for, at det kunne ende med en centralisering af udlåns-/udlejningssystemet og dermed, ligesom det er tilfældet med hallerne, vil vanskeliggøre det lokale engagement - men lad os nu se. Vi bliver indkaldt til drøftelser hen over sommeren 2019.
- Bylauget har også i 2018 været repræsenteret med bl.a. Lisbeth i borgerinitiativet omkring flygtningeboligerne på Kroen. Det forventes afviklet i takt med beboerne fraflytning?
- Bylauget har deltaget i etablering af forum for lokalområdet, GHUF. Mads sidder nu i bestyrelsen og Karsten er revisor. Der var i efteråret en omfattende indsats, herunder flere møder med kommunale repræsentanter, omkring udformning af ansøgning til Realdania-puljen Underværker. Som måske bekendt omhandler ansøgningen et projekt for Beboerhuset og Bibliotekets fremtidige brug, kort fortalt med: 1. bygningsmæssig åbning mellem de to områder i bygningen og 2. indretning af lokaler til kontorfællesskaber på førstesalen herover. Bylauget er selvsagt en central part i disse ideer, og vi har selvfølgelig argumenteret for, at brugen af de centrale lokaler i Beboerhuset bevares. (seneste nyt er at ansøgningen har fået afslag hos Realdania. Der vil sikkert blive mulighed for at fremsende et justeret projekt).
- Og så den meget frustrerende følgeton omkring vedligeholdelse af arealet ved Tobiassens Eg: medio 2018 afviste Økonomiudvalget med henvisning til 'det principielle' at overtage arealet for 1kr. Der har efterfølgende været megen brevveksling og dialog med valne politikere, samt møde med borgmester herom, men sagen er død. Nu hænger Bylauget på pasning/græsslåning. Mere herom under Eventuelt.
- Historisk arbejde: der har været en lidt mere afdæmpet aktivitet omkring arbejdet med indsamling af informationer til Gevninge Bog III. Dog er der især på Vivians initiativ blevet arbejdet med det formidlingsmæssige, idet adgang til Vivians temahæfter snart skulle være på plads via hjemmesiden.
- - Den indbundne version af Bind I er udsolgt og skal genoptrykkes: der er visse økonomiske udfordringer omkring prisen på genoptryk.
- Til gengæld har vi fået genoptrykt Stockflets vejkort i topkvalitet. Det kan nu købes hos Bylauget til kostpris kr. 250.

## **Drøftelse af beretning**

Ingen bemærkninger

## **Beretningen blev godkendt**

### **2. Fremlæggelse af regnskaber for Bylaug og Beboerhus (v. kasserer Søren Udesen)**

**Bylaugets** regnskab udviste indtægter på kr. 5.020 (2017: 7.229) og udgifter på kr. 8.491 (2017: 17.892) med et resultat på kr. -3.471 (2017: -10.663). Formuen er herefter på kr. 18.850. Variationer på indtægter og udgifter fra år til år kan især henføres til særlige sponsor- og omkostningsforhold ved arrangementer de pågældende år.

**Beboerhusets** regnskab viste indtægter på kr. 17.945 (2017: 15.330) og udgifter på kr. 20.944 (2017: 5.475) med et resultat på kr. -2.999. Beboerhusets opsparing er herefter kr. 48.202. De store udgifter i 2018 kan henføres til det under beretningen omtalte, selvfinansierede malerstandsættelsesprojekt.

Begge regnskaber blev **godkendt**.

Tak til Finn Sommer for revisionsarbejdet.

### **3. Fastsættelse af kontingent**

I 2018 ændrede vi som bekendt kontingentet til kr. 50 pr. husstand. Det fastholdes uændret. Vi har bl.a. på hjemmesiden forsøgt at tydeliggøre og lette forholdene omkring betaling af kontingent. Bestyrelsen blev opfordret til yderligere at undersøge muligheden for MobilePay. Desuden blev det foreslået at overveje et kollektivt kontingent for (grundejer)foreninger og lignende.

### **4. Valg af bestyrelse**

På valg (3 medl. i ulige år): Vivian Møller, Lisbeth Rønnow og Stig Fremming - alle genopstillede. Disse gode folk blev genvalgt med akklamation.

### **5. Valg af suppleanter**

Alle er på valg hvert år. Pt. er suppleantposterne besat med: Eigil, Hanne, Mads, Gitte og Karsten. Alle blev genvalgt med akklamation. Vi kunne endvidere indlemme et nyt medlem i suppleantflokk: Hanne Heiberg (nytilflyttet i Gevninge Bygade 34d). Velkommen til Hanne!

### **6. Eventuelle forslag**

Ingen indkomne forslag.

## **7. Eventuelt**

### **Uddeling af Bylaugets Forskønnelsespris!**

Vi har været på udkig efter en passende kandidat i en del år. Det er derfor med stor tilfredshed, at vi nu kan udpege en velfortjent modtager, nemlig Anne og Mads Anthon, for deres renoveringsprojekt på ejendommen Herslevvej 2. Et stråtækt længehus, som vi gamle gevningeborgere kender under navnet Seps Hus, og som har en markant beliggenhed ved åen og den nordlige indkørsel til Gevninge. (Under iagttagelse af de strengeste habilitetskrav har modtagerne naturligvis på intet tidspunkt deltaget i beslutningen om tildelingen!). Men det taler selvsagt ikke imod valget, at dedikerede bylaugsmedlemmer også gør en særlig økonomisk og arbejdsmæssig indsats for at fremstå som rollemodeller i forhold til bevaringen af det gamle landsbymiljø. Anne og Mads modtager et indrammet bevis på prisen tillige med en lille messingplakette med 2 skruehuller til opsætning på et passende stykke bindingsværk!

### **Øvrige emner, som blev diskuteret under punktet:**

- Gevninge Aktivitetsdag finder som bekendt sted, lørdag 25/5 fra kl.10. Der bliver behov for assistance fra alle, som har mulighed for at bidrage på dagen (Lisbeth koordinerer). Det blev foreslået, at GHUF viste flaget i en bod.
- INFO'er planlægges uddelt primo maj (sammen med Aktivitetsdagsflyers). Også her bliver der brug for en indsats fra alle.
- vi står tilsyneladende uden bålaler til årets Skt.Hans arrangement (Marinus forhindret?). Andre forslag?
- græsslåning mv. af arealet omkring Tobiassens Eg beror som omtalt under beretningen på Bylauget! Bestyrelsen vil prøve at motivere til arbejdet ved hjælp af gulerødsmetoden: 1 flaske rødvin pr. slåning. Vi vil forespørge omkringboende naboer om eventuel interesse heri.
- der er pt. en fornyet kontakt og dialog mellem forskellige foreninger og lodsejere omkring eventuel fremtidig grusgravning nord for Oldvejen. Arealet er fortsat udlagt som interesseområde, og indsatsen drejer sig om at forhindre, at det skifter status til graveområde – med alle de gener, det vil medføre for bomiljøet vest for Gevninge.
- vi skal, som oprindeligt planlagt, i gang med at udnytte pladsen ved Tobiassens Eg til arrangementer, gerne til eftersommeren, og vi efterlyser ideer hertil. Der er nævnt koncerter og loppemarkeder som eksempler herpå. Jes Sindal oplyste i øvrigt, at arbejder med en H.C. Andersen kabaret, som vil være klar til opførelse foråret 2020.
- Den almindelige interesse omkring Universitetsgårdens (ALA vvs) fremtid er intakt! Alt peger imidlertid nu på, at der opføres en ny bolig i det nordøstlige hjørne af matriklen (ved teltet).
- vi drøftede fremtidsudsigterne omkring butikslivet i Gevninge. Flere store aktører, herunder Rema og Coop, byder tilsyneladende nu på det udlagte areal til dagligvarebutik ved Lindemborgvej/Vestvejen.

- det blev foreslået, at bestyrelsesmedlemmers/suppleanternes kontaktinformationer (e-mails) skulle fremgå mere tydeligt på hjemmesiden.

- der har været et møde om udrulning af fibernet (Fibia) i Gevninge. Karsten fra Bylauget deltog, men der er ikke nogen klar udmelding om det videre forløb.

- Vivian gjorde opmærksom på de to arrangementer om hhv. udvandring 12/3 og slægshistorie 28/3.

Oldermanden afsluttede generalforsamlingen med at takke alle for hjælp og støtte i diverse sammenhænge, f.eks. Mette med huset, Søren med pengesager, Stig med hjemmesiden, Lisbeth og Vivian med Aktivitetsdagen, Eigil med organiseringen af maleprojektet i Beboerhuset, og alle I andre gode folk for store og små bidrag i årets løb!

Næste bylaugsmøde:

**Tirsdag, den 7/5, kl. 19:30 i Beboerhuset**

(REF. Sten)